



## **Zavarovanje stanovanjskih nepremičnin in premičnin**

Brezskrbni pod okriljem leva.



# ZAVAROVANJE STANOVANJSKIH NEPREMIČNIN

POŽARNE NEVARNOSTI	Osnovno kritje	Komfortno kritje	Ekskluzivno kritje	Premium kritje
požar, eksplozija, neposredni udar strele, padec zračnega plovila ali dela plovila, udarec zavarovančevega motornega vozila, manifestacija in demonstracija	✓	✓	✓	✓
posredni udar strele na inštalacijah zavarovane stavbe	⊙	1.000 EUR ↑	✓	✓
udarec neznanega motornega vozila	-	1.000 EUR	2.500 EUR	✓
vandalizem	-	-	500 EUR ↑	✓
tatvina na stavbo pritrjenih elementov	-	-	500 EUR	5.000 EUR ↑

ELEMENTARNE NEVARNOSTI	Osnovno kritje	Komfortno kritje	Ekskluzivno kritje	Premium kritje
vihar, toča	✓	✓	✓	✓
teža snega	-	✓	✓	✓
vdor meteorne vode s streh	-	-	2.500 EUR ↑	15.000 EUR ↑
poplava, hudournik, visoka in talna voda	-	-	2.500 EUR ↑	15.000 EUR ↑
snežni plaz	-	-	2.500 EUR	15.000 EUR
zemeljski plaz	-	2.500 EUR	2.500 EUR ↑	15.000 EUR ↑
padec kamenja ali skal	-	-	2.500 EUR	15.000 EUR
padec drevesa	-	-	2.500 EUR	15.000 EUR
potres	⊙	⊙	⊙	⊙

NEVARNOST IZLIVA VODE	Osnovno kritje	Komfortno kritje	Ekskluzivno kritje	Premium kritje
izliv vode zaradi loma cevi	1.000 EUR	✓	✓	✓
izliv vode iz sprinklerske gasilne naprave	-	✓	✓	✓
izliv vode zaradi zamašitve dovodnih in odvodnih cevi	-	✓	✓	✓
izliv vode zaradi dotrajanosti, korozije, obrabe in izrabljenosti, slabega vzdrževanja vodovodnega in odvodnega omrežja	-	-	500 EUR	1.000 EUR
izliv vode iz naprav, ki niso priključene na cevovodno omrežje, pri čemer niso kriti stroški za popravilo teh naprav	-	-	2.500 EUR	5.000 EUR
izliv vode iz odprtih pip	-	-	500 EUR	2.500 EUR
iztek (lekaža)	-	500 EUR	✓	✓
škoda na ceveh samih zaradi mehanskega loma	-	do 2 m	do 6 m	do 10 m
škoda na ceveh samih ter na priključenih napravah zaradi zamrznitve	-	500 EUR	1.000 EUR	2.500 EUR
škoda na dovodnih in odvodnih ceveh samih izven zavarovane stavbe na zavarovanem zemljišču	-	-	1.000 EUR	2.500 EUR

NEVARNOSTI LOMA STEKLA	Osnovno kritje	Komfortno kritje	Ekskluzivno kritje	Premium kritje
stekla v oknih in vratih do površine	3 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup>
steklene stene in pregrade do površine	-	3 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>
posebne zasteklitve	-	200 EUR	500 EUR ↑	2.500 EUR ↑

DODATNO ZAVAROVANE STVARI	Osnovno kritje	Komfortno kritje	Ekskluzivno kritje	Premium kritje
samostojno stoječe pomožne stavbe	-	2.000 EUR ↑	5.000 EUR ↑	10.000 EUR ↑
masivno grajene ograje, pergole	-	500 EUR	1.500 EUR	2.500 EUR
kulture	-	500 EUR	1.500 EUR	2.500 EUR
lončnice na okenskih policah in balkonih	-	-	100 EUR	200 EUR
igrala in luči	-	500 EUR	1.500 EUR	2.500 EUR
osebno vozilo zavarovanca v zavarovanih prostorih/garaži	-	-	-	30.000 EUR
solarne naprave, sončni kolektorji in antenske naprave	-	2.000 EUR	4.000 EUR ↑	10.000 EUR ↑
naprave na prostem	-	2.000 EUR	4.000 EUR ↑	10.000 EUR ↑

ZAVAROVANI STROŠKI	Osnovno kritje	Komfortno kritje	Ekskluzivno kritje	Premium kritje
stroški zmanjševanja škode in stroški gašenja	✓	✓	✓	✓
stranski stroški (stroški čiščenja in rušenja, demontaže, ponovne montaže, premikanja in zaščite, odstranjevanja ipd.)	2 %	5 %	10 %	10 %
dodatni stroški zaradi izvajanja predpisov uradnih organov ter stroški projektiranja in nadzora	-	2.000 EUR	4.000 EUR	6.000 EUR
stroški izgube najemnine ali stroški najema nadomestnega stanovanja	-	2.000 EUR do 6 mesecev	4.000 EUR do 12 mesecev	6.000 EUR do 12 mesecev
stroški zaradi izgube vode	-	100 EUR	250 EUR	500 EUR
dodatni stroški (stroški za pot do uradnih organov, pridobitve osebnih dokumentov ipd.)	-	100 EUR	250 EUR	500 EUR
stroški začasne zasteklitve	-	1.000 EUR	2.500 EUR	5.000 EUR
stroški čiščenja in odstranjevanja posledic izlita kurilnega olja iz cevovodov in atestiranih rezervoarjev	-	-	1.000 EUR	2.000 EUR

V tabelah se pri opisu posameznih možnosti zavarovalnega kritja uporabljajo sledeči simboli.

✓	zavarovana nevarnost v skladu s pogoji v okviru izbrane možnosti zavarovalnega kritja
⊙	načeloma izključena nevarnost, vendar se lahko zavaruje do določenega limita
znesek, %, tekoči meter	zavarovana nevarnost/škoda do določene vrednosti, določenega odstotka, število tekočih metrov ipd.
vrednost ↑	zavarovana nevarnost/škoda do določenega limita po zavarovalnem primeru, ki pa se lahko zvišav
-	izključena nevarnost/škoda

# ZAVAROVANJE STANOVANJSKIH PREMIČNIN

POŽARNE NEVARNOSTI	Osnovno kritje	Komfortno kritje	Ekskluzivno kritje	Premium kritje
požar, eksplozija, neposredni udar strele, manifestacija in demonstracija	✓	✓	✓	✓
posredni udar strele	-	1.000 EUR	✓	✓
ELEMENTARNE NEVARNOSTI				
vihar, toča, teža snega	✓	✓	✓	✓
padanje kamenja ali skal	-	✓	✓	✓
vdor meteorne vode	-	-	2.500 EUR ↑	15.000 EUR ↑
poplava, hudournik, visoka in talna voda	-	-	2.500 EUR ↑	15.000 EUR ↑
snežni plaz,	-	2.500 EUR	2.500 EUR	15.000 EUR
zemeljski plaz	-	2.500 EUR	2.500 EUR ↑	15.000 EUR ↑
potres	⊙	⊙	⊙	⊙
NEVARNOST IZLIVA VODE				
izliv vode zaradi loma cevi, izliv vode iz sprinklerske gasilne naprave	✓	✓	✓	✓
izliv vode zaradi dotrajanosti, korozije, obrabe in izrabljenosti, slabega vzdrževanja vodovodnega in odvodnega omrežja	-	500 EUR	2.500 EUR	5.000 EUR
izliv vode zaradi zamašitve dovodnih in odvodnih cevi.	-	✓	✓	✓
izliv vode iz naprav, ki niso priključene na cevovodno omrežje (akvariji, vodne postelje ipd.)	-	-	2.500 EUR	5.000 EUR
izliv vode iz odprtih pip	-	100 EUR	250 EUR	500 EUR
iztek (lekaža)	-	1.000 EUR	✓	✓
škoda zaradi izgube vode	-	100 EUR	250 EUR	500 EUR
škoda na priključenih napravah zaradi zamrznitve	-	500 EUR	1.000 EUR	2.000 EUR
NEVARNOST VLOMNE TATVINE IN ROPA				
vlomna tatvina ali poskus vlomne tatvine	✓	✓	✓	✓
vandalizem v zvezi z vlomno tatvino	-	✓	✓	✓
rop v zavarovanem stanovanju	✓	✓	✓	✓
rop izven zavarovanega stanovanja (ves svet)	-	250 EUR	500 EUR	1.000 EUR
poškodovanje stavb	250 EUR	500 EUR	2.000 EUR	5.000 EUR
tatvina perila	-	100 EUR	250 EUR	500 EUR
NEVARNOST LOMA STEKLA				
ravna stekla v oknih in vratih do površine	3 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup>
steklene stene in pregrade do površine	-	3 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup>
ravne zasteklitve pohištva, vitrin, slik ter ravna ogledala	-	200 EUR	500 EUR	1.000 EUR
zasteklitve (tudi iz umetnih stekel) zimskih vrtov, streh, balkonov in tuš kabin	-	500 EUR	1.000 EUR	2.000 EUR
stekla kuhalnih plošč	-	500 EUR	1.000 EUR	1.500 EUR
obloge iz steklenih ploščic, slikarije na steklu, svinčene medeninaste in druge umetniške zasteklitve ter sanitarna keramika	-	100 EUR	500 EUR	1.000 EUR
zasteklitve akvarijev	-	-	500 EUR	1.000 EUR
ZAVAROVANE STVARI				
gotovina in vrednostni papirji	100 EUR	250 EUR	500 EUR ↑	1.000 EUR ↑
stvari večjih vrednosti	200 EUR	500 EUR	1.500 EUR ↑	3.000 EUR ↑
tehnična oprema	1.000 EUR/kos ↑	1.500 EUR/kos ↑	2.500 EUR/kos ↑	3.000 EUR/kos ↑
kolesa znotraj zaklenjenega prostora	-	500 EUR (250 EUR/kos)	1.000 EUR (250 EUR/kos) ↑	2.000 EUR (500 EUR/kos) ↑
tuje stvari	-	500 EUR	1.000 EUR	2.000 EUR
zamrznjeno blago	-	-	200 EUR	500 EUR
zloraba plačilnega instrumenta	-	-	-	150 EUR
zloraba plačilnega instrumenta v primeru hude malomarnosti	-	-	-	1.000 EUR
ZAVAROVANI STROŠKI				
stroški zmanjševanja škode, stroški gašenja	✓	✓	✓	✓
stranski stroški (stroški čiščenja in rušenja, demontaže, ponovne montaže, premikanja in zaščite, odstranjevanja ipd.)	2 %	5 %	10 %	10 %
stroški za najem nadomestnega stanovanja ali stroški izgube najemnine	-	2.000 EUR do 6 mesecev	4.000 EUR do 12 mesecev	6.000 EUR do 12 mesecev
stroški zamenjave ključavnic	-	-	200 EUR	400 EUR
stroški preklica dokumentov, stroški nabave novih dokumentov	✓	✓	✓	✓
stroški izgube podatkov na nosilcih podatkov na računalnikih	-	100 EUR	200 EUR	400 EUR
stroški najema nadomestnega računalnika	-	-	-	400 EUR
dodatni stroški (stroški za pot do uradnih organov, telefonski stroški, stroški zlorabe telefona/internega, stroški psihološkega svetovanja ob vlamu ipd.)	-	100 EUR	200 EUR	400 EUR

**Natančen obseg kritja je definiran v zavarovalni pogodbi/polici za zavarovanje PaketDom in v pogojih in klavzulah za zavarovanje v okviru PaketDom.**

# Sestavite si svoj PaketDOM

**ZAVAROVALNICA GENERALI** je slovenska zavarovalnica, del skupine Generali, ene najmočnejših in najuglednejših evropskih zavarovalnih hiš, ki že več kot 170 let uspešno upravičuje zaupanje svojih zavarovancev. Nepričakovani dogodki (požar, izliv vode, vlom, rop ipd.), spremembe podnebnih in vremenskih razmer, ki jih spremljajo ekstremni dogodki (viharji, toča, plazovi ipd.), lahko ogrozijo vaše premoženje, ki ste ga ustvarjali več desetletij. Priporočamo vam, da to premoženje pravočasno in ustrezno zavarujete. **Sestavite si svoj PaketDom še danes!**

## MOŽNOST IZBIRE ZAVAROVALNEGA KRITJA

V okviru PaketDom lahko izbirate in kombinirate med kar štirimi različnimi obsegi kritij, in sicer **osnovnim**, **komfortnim**, **ekskluzivnim** in **premium kritjem**.

Tako lahko svojo nepremičnino zavarujete v okviru komfortnega kritja, svoje premičnine pa v okviru premium kritja.

## ZAVAROVANJE ODGOVORNOSTI

Se sprašujete, kdo bo kril poškodovanje tujih stvari, ki jih je po nesreči povzročil vaš mladoletni otrok ali vaš pes.

Z dodatnim zavarovanjem odgovornosti si lahko zagotovite zavarovalno kritje za škode iz naslova **odgovornosti iz posesti nepremičnine** in **odgovornosti zasebnika**. Zavarovalna vsota znotraj posameznega zavarovalnega kritja se lahko poviša vse do 1.000.000 EUR.

## DODATNO STROJELOMNO ZAVAROVANJE

V okviru zavarovanja stanovanjskih nepremičnin lahko za nevarnost strojeloma zavarujete tudi ogrevalni sistem, celotne inštalacije zavarovane nepremičnine ali naprave na prostem.

Prav tako pa lahko za nevarnost strojeloma zavarujete tudi svoje gospodinjske aparate in druge električne naprave, računalnike in računalniško opremo ter avdio-video in telekomunikacijsko opremo, če se odločite za zavarovanje stanovanjskih premičnin.

## DODATNA ZAVAROVANJA

Ste si na novo uredili vrt in okolico hiše, vgradili plavalni bazen in na novo tlakovali dvorišče? Z dodatnim zavarovanjem plavalnih in masažnih bazenov na prostem ter tlakovanih in asfaltiranih dvorišč ter poti boste poskrbeli tudi za ustrezno zavarovanje pred požarnimi in elementarnimi nevarnostmi.

## ZAVAROVANJE RAZLIKE V OBSEGU KRITJA pri zavarovanju etažne lastnine v večstanovanjskih stavbah

Vaše stanovanje v večstanovanjski stavbi je morebiti zavarovano že preko upravnika pri drugi zavarovalnici. Običajno so zavarovane le osnovne nevarnosti, kot so to požar, eksplozija, vihar, toča ipd. V okviru ekskluzivnega in premium kritja pa vam zavarovalnica Generali ponuja bistveno širše zavarovalno kritje. Tako lahko zavarujete tudi tiste nevarnosti in škode, ki jih druga zavarovalnica ne krije.

## TAKOJŠNJA POMOČ pri nujnih nezgodah na domu

V primeru, da vam počti ali pušča cev, zagori električna napeljava ali da vam kdo poškoduje ključavnico, preprosto pokličete na brezplačno telefonsko številko, kjer poskrbijo za odpravo vaših težav. V okviru **domske asistence** bodo kriti potni stroški obrtnika, njegova prva ura dela in stroški porabljenega materiala. Če pa bo vaš dom neprimeren za bivanje, bo organizirano iskanje prenočišča in krije stroškov dveh nočitev.

**Domska asistenca PLUS** pa bo poskrbela za deratizacijo in dezinfekcijo stanovanjskih prostorov v primeru nenadnega napada glodavcev ali insektov.

## MOBILNA ASISTENCA

Radi kolesarite ali se rajši vozite z avtomobilom? Za vsakogar se najde nekaj. Z **mobilno asistenco** bo poskrbljeno, da v primeru okvare, poškodbe ali prometne nesreče ne boste na cesti ostali sami, saj vključuje naslednje storitve:

- popravilo kolesa na mestu ali nujno vleko,
- pomoč na kraju okvare ali poškodbe vozila,
- nadomestno vozilo.

## NEZGODNO ZAVAROVANJE OSEB

Slovenski pregovor pravi, da nesreča nikoli ne počiva. Zato je priporočljivo, da poleg zavarovanja svojega doma poskrbite tudi zase in svoje družinske člane z nezgodnim zavarovanjem oseb. V primeru nezgode boste upravičeni do zavarovalnine za trajno invalidnost/nezgodno invalidnost, nezgodno smrt, nezgodno rento ali nadomestilo za bolnišnični dan.

## DODATNE UGODNOSTI

- **trajnosti popust** za sklenitev večletnega zavarovanja,
- **paketni popust** v primeru sklenjenih drugih zavarovanj pri zavarovalnici Generali,
- **popust na samopridržaj**,
- **popust na preventivne ukrepe** zaradi vgrajenih protivlomnih vrat, alarmnega sistema, avtomatskega javljalca dima ali toplote ter prenapetostne zaščite,
- **brezplačno članstvo v Generali Clubu** z vsemi ugodnostmi za stare in nove člane
- in še mnogo več, ker nam ni vseeno.

Brezplačni telefon  
**080 70 77**  
www.generalis.si

