

DOKUMENT S KLJUČNIMI INFORMACIJAMI

Namen

V tem dokumentu so navedene ključne informacije o tem naložbenem produktu. Dokument ni tržno gradivo. Informacije so predpisane z zakonom, da se lahko seznanite z naravo, tveganji in stroški tega produkta ter možnim dobičkom ali izgubo ter ga lažje primerjate z drugimi produkti.

Produkt

Naložbeno življenjsko zavarovanje **ZLATA LETA** GENERALI zavarovalnica d.d.

www.generali.si.

Za več informacij pokličite brezplačno številko 080 70 77 ali pišite na info.si@generali.com.

Agencija za zavarovalni nadzor je pristojna za nadzor GENERALI zavarovalnice d.d. v zvezi s tem dokumentom s ključnimi informacijami. Datum priprave Dokumenta s ključnimi informacijami: 1. 2. 2020. Datum revizije dokumenta: 5. 3. 2023.

Kupiti nameravate produkt, ki ni enostaven in ga je morda težko razumeti.

Kaj je ta produkt?

Vrsta Naložbeno življenjsko zavarovanje z obročnim plačevanjem premije, s katerim se zavarovana oseba zavaruje za primer smrti, obenem pa se sredstva lahko plemenitijo v osnovnih naložbenih možnostih (v nadaljevanju: naložbe).

Trajanje Zavarovanje je vseživljenjsko z dogovorjeno dobo plačevanja premij. Traja do smrti zavarovane osebe ali do odstopa od zavarovanja.

Cilji Cilj tega produkta je zavarovalno kritje za primer smrti, ki zagotavlja finančno varnost, ter udeležba pri vrednosti izbrane naložbe. Pravila za izbor naložb so podrobneje opisana v brošuri in pravilih sklepanja zavarovalnice. Naložbe se med seboj razlikujejo po naložbeni politiki in s tem tudi po stopnji naložbenega tveganja ter pričakovani donosnosti.

Zavarovalec prevzema naložbena tveganja, ki so neposredno vezana na vrednost sredstev naložb.

Podrobne informacije o naložbah so navedene v prospektih naložb in v dokumentih »Specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti«, ki so na voljo na spletni strani zavarovalnice: www.generali.si/informacije-za-vlagatelje.

Priporočena doba varčevanja je 10 let zaradi doseganja davčnih ugodnosti.

Ciljni mali vlagatelj Vlagatelj, stari med 60 in 75 let, ki želijo poleg življenjskega zavarovanja za primer smrti dolgoročno varčevati za različne namene v jeseni življenja in so pripravljeni prevzeti naložbeno tveganje z namenom potencialnih višjih donosov. Ciljna skupina se lahko razlikuje glede na izbrano naložbo.

Zavarovalne koristi in stroški V primeru smrti zavarovane osebe zavarovalnica izplača vrednost premoženja na naložbenem računu, zmanjšano za 10 % izstopne stroške, če zavarovana oseba umre v prvih dveh letih trajanja zavarovanja, ali zavarovalno vsoto za primer smrti, če zavarovana oseba umre po poteku dveh let trajanja zavarovanja. Ne glede na to pa bo upravičenec prejel zavarovalno vsoto za primer smrti, če zavarovana oseba v prvih dveh letih trajanja zavarovanja umre zaradi nezgode. Zavarovalna vsota za primer smrti je enaka zjamčeni zavarovalni vsoti oz. vrednosti premoženja, če je ta višja od nje. Od izteka dobe plačevanja premije oz. do konca zavarovalnega leta, v katerem zavarovana oseba dopolni 80 let dalje, je zavarovalna vsota enaka vrednosti premoženja. Premija se plačuje dogovorjeno dobo plačevanja, ki je lahko od 10 do 20 let, dinamika plačevanja je lahko mesečna, četrtletna, polletna ali letna. Poleg redne premije so možna tudi dodatna vplačila (izredno plačilo). Na vrednost premoženja zavarovalca vpliva vrednost enote izbrane naložbe. Število enot premoženja na naložbenem računu se na podlagi vplačane premije določi tako, da se od plačane premije obračunajo vstopni stroški in stroški pridobivanja zavarovanja, kar predstavlja čisto premijo. Le-ta se nato deli z vrednostjo enote premoženja izbrane naložbe, ki velja na obračunski dan. Vrednost premoženja na zavarovalčevem naložbenem računu se mesečno izračuna z množenjem števila enot premoženja z vrednostjo enote premoženja (VEP) posamezne naložbe, veljavne na obračunski dan (dan konverzije). Vrednost teh koristi je prikazana v poglavju z naslovom »Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujemo?«.

Od stanja premoženja na naložbenem računu se mesečno obračunajo stroški upravljanja zavarovanja in vodenja računa ter premija za zavarovanje za primer smrti. Učinek vseh stroškov je prikazan v poglavju »Kakšni so stroški?«. S spremembo vrednosti enote premoženja izbrane naložbe se neposredno spremeni vrednost premoženja zavarovalca.

Zavarovalnica lahko preneha s trženjem produkta, kar pa ne vpliva na obstoječe zavarovalne pogodbe. V primeru prenehanja obstoja izbrane naložbe ali odločitve o umiku le-te iz svoje ponudbe, zavarovalnica zavarovalcu predlaga prenos premoženja in/ali spremembo razdelitve premije, tako da se izbrana naložba nadomesti z drugo naložbo iz takrat veljavne ponudbe zavarovalnice, ki ima najbolj podobno naložbeno politiko. Če se zavarovalec s tem ne strinja, lahko zahteva prenos premoženja in/ali spremembo razdelitve premije v druge naložbe iz ponudbe zavarovalnice oz. zahteva odkup zavarovanja, če so za to izpolnjeni pogoji.

V skladu z zavarovalnimi pogoji lahko zavarovalnica odstopi od pogodbe, če zavarovalec oz. zavarovana oseba prijavi ali zamolči kakšno okoliščino take narave, da zavarovalnica ne bi sklenila pogodbe, če vrednost premoženja pade toliko, da ne zadostuje več za pokrivanje premije za zavarovanje za primer smrti ter stroškov upravljanja zavarovanja in vodenja računa ali ne plača prve premije.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujemo?

Kazalnik tveganja	Manjše tveganje	1	2	3	4	5	6	7	Večje tveganje
		←-----→							



Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da s produktom razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja tega produkta v primerjavi z drugimi produkti. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo produkt izgubil vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker ne moremo izplačati vlagatelja. Ta produkt smo razvrstili v razponu od 1 do 6 na lestvici od 1 do 7, kar je v razponu od najnižji do drugi najvišji razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene s stopnjo od zelo nizko do visoko. Slabi tržni pogoji pa najverjetneje ne bodo (kazalnik tveganja 1) ali zelo verjetno bodo (kazalnik tveganja 6) vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja.

Kazalnik tveganja produkta je odvisen od kazalnika tveganja izbrane naložbe. Prikazani kazalnik tveganja se v prihodnost lahko

spremeni. Zgodovinski podatki niso podlaga za bodoči kazalnik tveganja. Ta produkt ne vsebuje zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite, razen za sredstva vezana na Zajamčeno naložbo, pri kateri zavarovalnica zagotavlja zajamčeno donosnost na način, da je vrednost enote premoženja nespremenjena.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja:		10 let		
Primer naložbe:		1.000 EUR letno		
Zavarovalna premija:		0,12 EUR letno*		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij v primeru smrti				
Smrt	Koliko bi lahko vaši upravičenci dobili po odbitju stroškov	1.000 EUR	3.840 EUR - 5.370 EUR	7.510 EUR - 14.400 EUR
Zavarovalne premije, sklenjene v določenem obdobju**		1,17 EUR	1,14 EUR - 1,18 EUR	1,14 EUR - 1,18 EUR

*Zavarovalna premija je povprečna celotna premija za biometrično tveganje v priporočenem obdobju razpolaganja.

**Podatek o zavarovalnih premijah, sklenjenih v določenem obdobju pove, kolikšen je strošek kritja smrti v treh različnih obdobjih.

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga upravičenec lahko prejel v naslednjih 10 letih na podlagi scenarija smrti, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Scenarij v primeru smrti prikazuje primer zavarovane osebe, stare 60 let, brez vključene indeksacije premije in dodatnih zavarovanj. Uspešnost produkta kot celote je odvisna od izbranega naložbenega cilja oz. naložbe, zato so prikazani zneski v gornji tabeli v razponu. Vaše koristi od tega produkta so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Scenariji uspešnosti za posamezno naložbo so prikazani v dokumentih »Specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti« in so na voljo na: www.generali.si/informacije-za-vlagatelje.

Prikazani zneski vključujejo vse stroške produkta. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?«.

Kaj se zgodi, če GENERALI zavarovalnica d.d. ne more izplačati vlagateljev?

Odškodninska oz. jamstvena shema za vlagatelje ni predpisana. Sredstva vlagateljev so po zakonu ločena tako od premoženja zavarovalnice, družbe za upravljanje, kot od skrbnika ali oseb, ki izvajajo trženje. Zavarovalniška zakonodaja vsebuje stroge zahteve v zvezi s kapitalsko ustreznostjo in zavarovalno-tehničnimi rezervacijami, katerih namen je, da zavarovalnice izpolnjujejo svoje obveznosti iz zavarovalnih pogodb. GENERALI zavarovalnica d.d. v celoti izpolnjuje te zahteve. Stroga zakonodaja in kontinuiran nadzor s strani Agencije za zavarovalni nadzor je namenjena zagotavljanju pravilnega delovanja zavarovalnice, ki je v interesu vlagateljev.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas

V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate s produktom in kako uspešen je produkt. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev.
- Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vloži 1.000 EUR na leto.

Skupni stroški zajemajo kombinacijo stroškov produkta in stroškov naložbenih možnosti ter se razlikujejo glede na osnovne naložbene možnosti.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj			
- Zavarovalna pogodba	1.000 EUR	1.404 EUR - 1.651 EUR	1.181 EUR - 1.291 EUR
- Naložbene možnosti	1 EUR - 17 EUR	1 EUR - 563 EUR	5 EUR - 2.666 EUR
Letni učinek stroškov*			
- Zavarovalna pogodba	95,8 % - 100 %	11 % - 12,5 % vsako leto	2,3 % - 2,9 % vsako leto
- Naložbene možnosti	0 % - 4,2 %	0 % - 4,5 % vsako leto	0 % - 4,5 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal od 0 % do 14 % pred stroški in od -5,3 % do 6,5 % po stroških. Za posamezno naložbo so ti podatki prikazani v dokumentu »Specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti«.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	Se obračunajo v višini 3 % od plačane premije. Dodatno se od plačane premije v prvem letu obračuna tudi 5,5 % od vsote dogovorjenih premij.	1,51 % - 2,04 %
Izstopni stroški	Se obračunajo le v primeru prekinitve ter so odvisni od pretečenih let zavarovanja, kot je navedeno v naslednjem poglavju. Po poteku dobe plačevanja premij znašajo 0 %.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	Za zavarovalno pogodbo v višini 0,5 % vrednosti vaše naložbe letno, fiksni letni stroški 12 EUR in 0,12 EUR povprečne letne zavarovalne premije za biometrično tveganje. Za naložbene možnosti od 0,19 do 2,85 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	Zavarovalna pogodba 0,72 % - 0,90 % Naložbena možnost 0 % - 2,78 %
Transakcijski stroški	Od 0 % do 0,66 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložbenih možnosti. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	Naložbena možnost 0,1 % - 2,17 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Navedeni stroški v tem poglavju so prikazani v razponu in se lahko razlikujejo od tistih, ki dejansko nastanejo, kar je odvisno od izbrane naložbe in odločitve stranke, kot je na primer, vendar ne izključno: predčasna prekinitve, odkup, predjsem, druga doba plačevanja premije ali zavarovalna vsota za primer smrti, vključitev dodatnih zavarovanj in morebitna izredna vplačila.

Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?

Priporočeno obdobje posedovanja: 10 let.

Priporočeno obdobje naj ustreza vaši pristopni starosti in vašim potrebam oz. naložbenemu cilju, ki mu sledite.

Zavarovanje je vseživljenjsko z dogovorjeno dobo plačevanja premij. Traja do smrti zavarovane osebe ali do odstopa od zavarovanja oz. odkupa.

S produktom lahko razpolagate tudi za daljše ali krajše obdobje od priporočenega obdobja posedovanja, vendar je produkt zasnovan kot dolgoročna naložba, pri čemer naj bi bila doba varčevanja zaradi doseganja davčnih ugodnosti najmanj 10 let. Z daljšanjem ročnosti razpolaganja se naložbeno tveganje, ki izhaja iz nihanja tečajev naložb, zmanjšuje. Vendar pa priporočamo, da zavarovanje ohranite veljavno celotno obdobje dogovorjenega plačevanja premij ter stalno spremljate stanje naložb. Lahko se odločite za drugačno obdobje razpolaganja produkta, če se spremenijo vaše osebne okoliščine. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in tudi donos je lahko manjši.

Na vašo pisno zahtevo lahko zavarovalnica izplača odkupno vrednost zavarovanja, če so od začetka zavarovanja potekla vsaj tri leta in so plačane tri letne premije. V primeru odkupa se od vrednosti premoženja na naložbenem računu obračunajo izstopni stroški.

Izstopni stroški se obračunavajo v obdobju plačevanja premije kot delež od vrednosti premoženja. Ob tretjem letu trajanja zavarovanja ta delež znaša 10 % ter se mesečno linearno znižuje, tako da ob koncu desetega leta trajanja življenjskega zavarovanja doseže vrednost 1 %. Po desetih letih trajanja zavarovanja znaša delež 1 %, ob izteku dobe plačevanja premije ali kasneje pa znaša delež 0 %.

Od izplačila se obračunajo tudi dajatve, ki so odvisne od veljavne zakonodaje. Če se zavarovalna pogodba razdre pred potekom 10 let, se davek od prometa zavarovalnih poslov v višini 8,5 % odmeri od vsote, ki se izplača. Od dohodka iz življenjskega zavarovanja se plačuje dohodnina, upoštevajoč z zakonom predvideno oprostitve. Če se davčna zakonodaja spremeni, bo zavarovalnica predpisane davke obračunala v skladu z veljavno zakonodajo. Zavedati se morate, da se s prekinitvijo zavarovanja odrekate predvsem socialni varnosti svojih najbližjih, zato je bolje, da v tem primeru izkoristite možnost dviga dela do sedaj privarčevanih sredstev (predjem). Višina predjema se določi v enotah premoženja izbrane naložbe. V primeru izplačila predjema se vam stanje števila enot premoženja na naložbenem računu zmanjša za ustrezno število enot premoženja. Zavarovalnica vam lahko zniža zavarovalno vsoto. Predjem lahko kadar koli vrnete v celoti ali delno oz. ga zavarovalnica poračuna ob odkupu preostalih sredstev.

Zavarovalec ima pravico, da v 30 dneh od dneva sklenitve odstopi od zavarovalne pogodbe brez navedbe razloga za to dejanje in brez obveznosti plačila.

Kako se lahko pritožim?

Zoper odločitev in postopke zavarovalnice je dovoljena pritožba v skladu s pravilnikom, ki ureja pritožbeni postopek v zavarovalnici in je objavljen na www.general.si/pritozbeni-postopki. Pritožba se lahko vloži pisno v obliki običajne pošte na naslov: GENERALI zavarovalnica d.d., Kržičeva ulica 3, 1000 Ljubljana, Slovenija, ali po elektronski pošti na e-naslov: pritozbe.si@general.com.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Celovite informacije o produktu najdete v Pogojih za naložbeno zavarovanje ZLATA LETA 01-ŽZL-01/20, v brošuri, v prospektih naložb in v dokumentih »Specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti«. Ti dokumenti so vam brezplačno na voljo na vseh lokacijah, kjer lahko sklenete zavarovanje, na sedežu zavarovalnice in na: www.general.si.

Osnovnemu zavarovanju za primer smrti, ki je obvezno, je možno poljubno priključiti dodatna zavarovanja za primer nastanka raka ali nezgode za naslednja kritja: trajna invalidnost; nezgodna renta nad 50 % trajne invalidnosti; nezgodna renta nad 25 % do 50 % trajne invalidnosti; izpahi, zlomi, opekline; izplačilo za dan zdravljenja v bolnišnici; enkratno izplačilo za zdravljenje; operacije; nadstandardna namestitve v zdravilišču; oprostitve plačila premije v primeru vsaj 50 % trajne invalidnosti in varovanje osebnega računa. Premija in kritje za dodatno zavarovanje sta razkrita na ponudbi in polici ter v zavarovalnih pogojih.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.general.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Aktivna naložba, notranji sklad		
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljavec	GENERALI zavarovalnica d.d.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe

Cilj naložbe je doseganje dolgoročne donosnosti sredstev, ki se meri v spremembi vrednosti enote premoženja naložbe. Donosnost je dosežena s prejemi od naložb in dobički iz kapitalne rasti naložb. Prihodki iz dividend se ponovno investirajo.

Aktivna naložbena politika je opredeljena kot politika doseganja dolgoročne donosnosti ob upoštevanju varnosti in likvidnosti investiranih sredstev ter s spodbujanjem trajnostnih vidikov v poslovanju njihovih izdajateljev (ESG). V portfelju notranjega sklada so najmanj štiri odprti investicijski skladi, pri čemer je vsaj 40 % sredstev notranjega sklada naloženih v enote delniških skladov. Nalaga se brez geografskih, panožnih ali sektorskih omejitev z upoštevanjem meril s katerimi se spodbuja okoljske in socialne značilnosti.

Naložbe lahko sestavljajo: enote odprtih investicijskih skladov (delniških, obvezniških, mešanih in skladov denarnega trga), ki jih je mogoče kupiti in prodati pri družbi za upravljanje, enote delniških, obvezniških in mešanih odprtih investicijskih skladov, s katerimi se trguje na organiziranem trgu (t. i. ETF), instrumente denarnega trga, s katerimi se običajno trguje na denarnem trgu, in depoziti pri bankah.

Donos ni garantiran, ampak je odvisen od naložbene politike in nihanja vrednosti naložb v portfelju. Cenovna nihanja so odraz stanja gospodarskega cikla oz. panoge, geopolitičnih razmer, razmer na finančnih trgih, uspešnosti poslovanja posameznih podjetij, nepričakovanih dogodkov, ipd.

Dejanski donos se lahko razlikuje tudi od pričakovanega donosa (krajše kot je obdobje varčevanja, večja je verjetnost, da se bo dejanski donos razlikoval od pričakovanega).

Ciljni mali vlagatelj

Naložba je primerna za vlagatelje, ki želijo dolgoročno udeležbo pri nadpovprečno visokih donosih in so pripravljeni prevzeti višje tveganje. Obenem je naložba primerna za tiste vlagatelje, katerih premoženjsko stanje dovoljuje, da del svojih sredstev vložijo tudi v naložbe z višjo stopnjo tveganja.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja

Manjše tveganje

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Večje tveganje



Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložbena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 4 od 7, kar je srednji razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene s srednjo stopnjo. Slabi tržni pogoji bi lahko vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba ne vsebuje nobene zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja: Primer naložbe:		10 let 1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zjamčen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	740 EUR	3.470 EUR	6.110 EUR
	Povprečen letni donos	-25,5 %	-11,9 %	-9,2 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	890 EUR	3.620 EUR	5.700 EUR
	Povprečen letni donos	-10,6 %	-10,6 %	-10,6 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.040 EUR	5.560 EUR	12.180 EUR
	Povprečen letni donos	3,6 %	3,6 %	3,6 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.060 EUR	5.950 EUR	13.860 EUR
	Povprečen letni donos	5,9 %	5,9 %	5,9 %
Znesek, vložen v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vloži 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	32 EUR	507 EUR	1.976 EUR
Letni učinek stroškov*	3,2 %	3,3 % vsako leto	3,3 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal 6,9 % pred stroški in 3,6 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	2,27 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	2,63 %
Transakcijski stroški	0,05 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	0,69 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generali.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generali.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Generali Jugovzhodna Evropa, delniški	ISIN	SI0021400229
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljalvec	Generali Investments d.o.o.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe

Cilj naložbe je dolgoročna kapitalna rast, ki bo dosežena z aktivnim upravljanjem delniških naložb na Balkanu. Najmanj 85 % sredstev je naloženih v delnicah, vsaj 80 % pa v delnicah v regiji, ki obsega Slovenijo, Hrvaško, Bosno in Hercegovino, Srbijo, Črno goro, Severno Makedonijo, Romunijo, Bolgarijo, Grčijo in Turčijo. Manj kot 10 % sredstev je naloženih v enote drugih skladov. Naložbe so usklajene z Direktivo EU o investicijskih skladih (UCITS sklad). Uspešnost poslovanja se primerja z donosnostjo delniškega indeksa STOXX® Balkan TMI ex Greece & Turkey (izraženega v evrih) (indeks STOXX® Balkan TMI ex Greece & Turkey je registrirana blagovna znamka STOXX Limited). Portfelj je (neposredno ali posredno prek naložb v druge sklade) sestavljen pretežno iz delniških naložb s podobnimi utežmi, kot so v referenčnem indeksu. Upravitelj si prizadeva poiskati posebne naložbene priložnosti, tako da sredstva po svoji presoji naloži tudi v podjetja, sektorje in države, ki niso vključeni v referenčni indeks ali vanj niso vključeni v enaki meri. Za varovanje premoženja pred padci vrednosti se lahko uporabi izvedene finančne instrumente (opcije in standardizirane terminske pogodbe). Njihova uporaba praviloma zmanjša tveganje, lahko pa zmanjša tudi donos. Prihodek iz dividend se ne razdeli neposredno vlagateljem, ampak se jih ponovno vložijo v naložbe. V naložbah, na katerih temelji ta finančni produkt, niso upoštevana merila EU za okoljsko trajnostne gospodarske dejavnosti. Donos ni garantiran, ampak je odvisen od naložbene politike in nihanja vrednosti naložb v portfelju. Cenovna nihanja so odraz stanja gospodarskega cikla oz. panoge, geopolitičnih razmer, razmer na finančnih trgih, uspešnosti poslovanja posameznih podjetij, nepričakovanih dogodkov, ipd. Dejanski donos naložbe se lahko razlikuje tudi od pričakovanega donosa (krajše kot je obdobje varčevanja, večja je verjetnost, da se bo dejanski donos razlikoval od pričakovanega).

Ciljni mali vlagatelj

Naložba je primerena za vlagatelje, ki so pripravljeni prevzeti zelo visoko tveganje ob pričakovanih relativno visokih donosih, oziroma za tiste, ki jim premoženjsko stanje dopušča prevzemanje visokega tveganja in se zavedajo možnosti izgube sredstev.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja

Manjše tveganje

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Večje tveganje



Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložbena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 5 od 7, kar je srednje visok razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene s srednje visoko stopnjo. Slabi tržni pogoji bodo verjetno vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba ne vsebuje nobene zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja: Primer naložbe:		10 let 1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zjamčen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	510 EUR -48,9 %	2.400 EUR -23,5 %	3.900 EUR -18,1 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	880 EUR -12,2 %	3.440 EUR -12,2 %	5.230 EUR -12,2 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	970 EUR -3,1 %	4.560 EUR -3,1 %	8.460 EUR -3,1 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	1.020 EUR 2,1 %	5.320 EUR 2,1 %	11.210 EUR 2,1 %
Znesek, vložen v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako

vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vloži 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	39 EUR	550 EUR	1.917 EUR
Letni učinek stroškov*	4,0 %	3,8 % vsako leto	3,8 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal 0,8 % pred stroški in -3,1 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	2,85 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	2,86 %
Transakcijski stroški	0,66 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	0,97 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generali.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generali.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Generali Bond, obvezniški - EUR	ISIN	SI0021400302
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljavec	Generali Investments d.o.o.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe

Cilj naložbe je dolgoročna kapitalska rast, ki bo dosežena z aktivnim upravljanjem dolgoročnih dolžniških naložb in s spodbujanjem trajnostnih značilnosti njihovih izdajateljev (ESG). Najmanj 90 % sredstev je naloženih v državne in podjetniške obveznice, pri čemer delež podjetniških obveznic ne presega 70 %. Največ 30 % je takšnih obveznic, ki bonitetne ocene nimajo ali jo imajo nižjo kot BBB- (pri bonitetnih agencijah S&P in Fitch) oziroma kot Baa3 (pri bonitetni agenciji Moody's). Obveznic s trgov v razvoju je največ 30 % in ne več kot 10 % brez zadostne bonitete. Sredstva so lahko naložena tudi v zamenljive obveznice, vendar ne več kot 20 %. Manj kot 10 % sredstev je naloženih v enote drugih skladov. Najmanj 70 % sredstev je izpostavljenih evru. Najmanj 75 % sredstev je naloženih v finančne instrumente, s katerimi naložba spodbuja okoljske in socialne značilnosti. Opozarjamo, da je lahko naloženih do 100 % sredstev v obveznice enega samega izdajatelja, če gre za državo, lokalno in regionalno skupnost ali mednarodno organizacijo, ki ji pripada vsaj ena država članica.

Naložbe so usklajene z Direktivo EU o investicijskih skladih (UCITS sklad). Naložba se uvršča med finančne produkte iz 8. člena Uredbe o razkritjih, povezanih s trajnostnostjo, v sektorju finančnih storitev (Uredba SFDR).

Uspešnost poslovanja se primerja z donosnostjo indeksa Markit iBoxx Overall EUR Total Return, vendar v finančne instrumente, ki so v referenčnem indeksu, praviloma nalaga le v manjši meri. Upravitelj si prizadeva poiskati posebne naložbene priložnosti, tako da sredstva po svoji presoji naloži v izdajatelje, sektorje in države, ki niso vključeni v referenčni indeks ali vanj niso vključeni v enaki meri.

Za varovanje premoženja pred padci vrednosti se lahko uporabi izvedene finančne instrumente (opcije in standardizirane terminske pogodbe). Njihova uporaba praviloma zmanjša tveganje, lahko pa zmanjša tudi donos.

Prihodek iz dividend se ne razdeli neposredno vlagateljem, ampak jih ponovno vložimo v naložbe.

Donos ni garantiran, ampak je odvisen od naložbene politike in nihanja vrednosti naložb v portfelju. Cenovna nihanja so odraz stanja gospodarskega cikla oz. panoge, geopolitičnih razmer, razmer na finančnih trgih, uspešnosti poslovanja posameznih podjetij, nepričakovanih dogodkov, ipd. Dejanski donos se lahko razlikuje tudi od pričakovanega donosa (krajše kot je obdobje varčevanja, večja je verjetnost, da se bo dejanski donos razlikoval od pričakovanega).

Ciljni mali vlagatelj

Naložba je primerna za vlagatelje, ki so pripravljeni prevzeti zmerno tveganje ob pričakovanih zmernih donosih, oziroma za tiste, ki jim premoženjsko stanje dopušča prevzemanje le sorazmerno nizkega tveganja in se zavedajo možnosti izgube sredstev.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja

Manjše tveganje

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Večje tveganje



Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložbena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 3 od 7, kar je srednje nizek razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene s srednje nizko stopnjo. Slabi tržni pogoji verjetno ne bodo vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba ne vsebuje nobene zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja: Primer naložbe:		10 let 1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zjamčen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	890 EUR -10,8 %	4.350 EUR -4,6 %	8.300 EUR -3,4 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	870 EUR -13,2 %	3.330 EUR -13,2 %	4.970 EUR -13,2 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	1.030 EUR 2,9 %	5.450 EUR 2,9 %	11.730 EUR 2,9 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	1.030 EUR 3,3 %	5.510 EUR 3,3 %	11.990 EUR 3,3 %
Znesek, vložen v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vложи 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	10 EUR	166 EUR	638 EUR
Letni učinek stroškov*	1,1 %	1,1 % vsako leto	1,1 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal 4,0 % pred stroški in 2,9 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	0,95 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	0,98 %
Transakcijski stroški	0,00 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	0,10 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generalisi.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generalisi.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Generali Corporate Bonds, obvezniški - EUR	ISIN	SI0027100013
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljavec	Generali Investments d.o.o.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe

Cilj naložbe je dolgoročna kapitalska rast, ki bo dosežena z aktivnim upravljanjem portfelja pretežno podjetniških obveznic in s spodbujanjem trajnostnih vidikov v poslovanju njihovih izdajateljev (ESG). Podjetniške obveznice predstavljajo vsaj 70 %, skupaj z državnimi obveznicami pa vsaj 90 % sredstev. Največ 30 % je takšnih obveznic, ki bonitetne ocene nimajo ali jo imajo nižjo kot BBB- (pri bonitetnih agencijah S&P in Fitch) oziroma kot Baa3 (pri bonitetni agenciji Moody's). Obveznic s trgov v razvoju je največ 30 % in ne več kot 10 % brez zadostne bonitete. Sredstva so lahko naložena tudi v zamenljive obveznice, vendar ne več kot 20 %. Manj kot 10 % sredstev je naloženih v enote drugih skladov. Najmanj 70 % sredstev je izpostavljenih evru. Najmanj 75 % sredstev je naloženih v finančne instrumente, s katerimi se spodbuja okoljske in socialne značilnosti. Naložbe so usklajene z Direktivo EU o investicijskih skladih (UCITS sklad). Naložba se uvršča med finančne produkte iz 8. člena Uredbe o razkritjih, povezanih s trajnostnostjo, v sektorju finančnih storitev (Uredba SFDR). Uspešnost poslovanja se primerja z donosnostjo indeksa Markit iBoxx Corporates Overall EUR Total Return, vendar v finančne instrumente, ki so v referenčnem indeksu, praviloma nalagamo le v manjši meri. Upravitelj si prizadeva poiskati posebne naložbene priložnosti, tako da sredstva po svoji presoji naložimo v izdajatelje, sektorje ali države, ki niso vključeni v referenčni indeks ali vanj niso vključeni v enaki meri. Za varovanje premoženja pred padci vrednosti se lahko uporabi izvedene finančne instrumente (opcije in standardizirane terminske pogodbe). Njihova uporaba praviloma zmanjša tveganje, lahko pa zmanjša tudi donos. Prihodek iz dividend se ne razdeli neposredno vlagateljem, ampak jih ponovno vložimo v naložbe. Donos ni garantiran, ampak je odvisen od naložbene politike in nihanja vrednosti naložb v portfelju. Cenovna nihanja so odraz stanja gospodarskega cikla oz. panoge, geopolitičnih razmer, razmer na finančnih trgih, uspešnosti poslovanja posameznih podjetij, nepričakovanih dogodkov, ipd. Dejanski donos se lahko razlikuje tudi od pričakovanega donosa (krajše kot je obdobje varčevanja, večja je verjetnost, da se bo dejanski donos razlikoval od pričakovanega).

Ciljni mali vlagatelj

Naložba je primerna za vlagatelje, ki so pripravljeni prevzeti zmerno tveganje ob pričakovanih zmernih donosih, oziroma za tiste, ki jim premoženjsko stanje dopušča prevzemanje le srednje visokega tveganja in se zavedajo možnosti izgube sredstev.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja

Manjše tveganje

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Večje tveganje



Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 3 od 7, kar je srednje nizek razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene s srednje nizko stopnjo. Slabi tržni pogoji verjetno ne bodo vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba ne vsebuje nobene zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja: Primer naložbe:		10 let 1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zajamčen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	910 EUR	4.430 EUR	8.480 EUR
	Povprečen letni donos	-9,1 %	-4,0 %	-3,0 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	920 EUR	3.860 EUR	6.340 EUR
	Povprečen letni donos	-8,5 %	-8,5 %	-8,5 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.020 EUR	5.260 EUR	10.990 EUR
	Povprečen letni donos	1,7 %	1,7 %	1,7 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.040 EUR	5.600 EUR	12.340 EUR
	Povprečen letni donos	3,8 %	3,8 %	3,8 %
Znesek, vložen v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vложи 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	12 EUR	181 EUR	682 EUR
Letni učinek stroškov*	1,2 %	1,2 % vsako leto	1,2 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal 2,9 % pred stroški in 1,7 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	1,13 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	1,16 %
Transakcijski stroški	0,00 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	0,03 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generalisi.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generalisi.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Generali Prvi izbor, sklad delniških skladov	ISIN	SI0021400211
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljavec	Generali Investments d.o.o.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe Cilj naložbe je dolgoročna kapitalna rast, ki bo dosežena z naganjem v druge sklade, ki jih upravljajo najboljši svetovni upravljavci in ki jih izbiramo po naložbeni politiki in ciljih, pretekli uspešnosti, stroških poslovanja, vstopnih in izstopnih stroških. Ker je najmanj 85 % sredstev naloženih v delniške sklade in s tem posredno v delnice, je Sklad po naložbeni politiki delniški. Po regionalnem kriteriju se razvršča med globalne sklade razvitih trgov. Naložbe so usklajene z Direktivo EU o investicijskih skladih (UCITS sklad). Uspešnost poslovanja Sklada primerjamo z donosnostjo delniškega indeksa MSCI AC World (merjenega v evrih). Sredstva se ne nalagajo v finančne instrumente, ki sestavljajo referenčni indeks, ampak v enote drugih delniških skladov, tako da se skuša na aktiven način doseči oziroma preseči njegovo donosnost. Za varovanje premoženja Sklada pred padci vrednosti se lahko uporablja izvedene finančne instrumente (opcije in standardizirane terminske pogodbe). Njihova uporaba praviloma zmanjša tveganje, lahko pa zmanjša tudi donos.

Ciljni mali vlagatelj Naložba je primerna za vlagatelje, ki so pripravljeni prevzeti višje tveganje ob relativno višjih donosih, ob upoštevanju razpršitve tveganja, ki jo omogoča izbira različnih upravljavcev premoženja in se zavedajo možnosti izgube sredstev.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja	Manjše tveganje	1	2	3	4	5	6	7	Večje tveganje
--------------------------	-----------------	---	---	---	---	---	---	---	----------------

Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložbena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 5 od 7, kar je srednje visok razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene s srednje visoko stopnjo. Slabi tržni pogoji bodo verjetno vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba ne vsebuje nobene zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja:		10 let		
Primer naložbe:		1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zjamčen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	680 EUR	3.240 EUR	5.730 EUR
	Povprečen letni donos	-31,6 %	-14,1 %	-10,4 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	880 EUR	3.490 EUR	5.350 EUR
	Povprečen letni donos	-11,8 %	-11,8 %	-11,8 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.070 EUR	6.080 EUR	14.470 EUR
	Povprečen letni donos	6,6 %	6,6 %	6,6 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.100 EUR	6.650 EUR	17.200 EUR
	Povprečen letni donos	9,7 %	9,7 %	9,7 %
Znesek, vložen v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vложи 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	17 EUR	288 EUR	1.185 EUR
Letni učinek stroškov*	1,7 %	1,8 % vsako leto	1,8 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal 8,4 % pred stroški in 6,6 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	0,94 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	1,01 %
Transakcijski stroški	0,03 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	0,81 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generalisi.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generalisi.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Generali Galileo, mešani fleksibilni sklad	ISIN	SI0021400294
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljavec	Generali Investments d.o.o.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe

Cilj naložbe je dolgoročna kapitalska rast, ki bo dosežena z aktivnim upravljanjem različnih vrst naložb. Portfelj, sestavljen iz delnic, državnih in podjetniških obveznic, instrumentov denarnega trga, zamenljivih obveznic, enot drugih skladov, depozitov in denarja se lahko v vsakem trenutku brez omejitev spremeni in prilagodi novim tržnim razmeram. Naložbe so usmerjene pretežno v globalne razvite trge. Ciljne sklade se izbira po naložbeni politiki in ciljih, stroških poslovanja, vstopnih in izstopnih stroških ter po uveljavljenosti in kakovosti njihovih družb za upravljanje. Za obveznice ni omejitev bonitete. Naložb so usklajene z Direktivo EU o investicijskih skladih (UCITS sklad). Uspešnost poslovanja se primerja z donosnostjo delniškega indeksa MSCI AC World (v evrih) - 60 % in obvezniškega indeksa Markit iBoxx Overall EUR Total Return - 40 %. V finančne instrumente, ki so v sestavljenem referenčnem indeksu se praviloma nalaga le v manjši meri. Upravitelj si prizadeva poiskati posebne naložbene priložnosti, tako da sredstva po svoji presoji naloži v izdajatelje, sektorje in države, ki niso vključeni v referenčni indeks ali vanj niso vključeni v enaki meri. Za varovanje premoženja pred padci vrednosti se lahko uporabi izvedene finančne instrumente (opcije in standardizirane terminske pogodbe). Njihova uporaba praviloma zmanjša tveganje, lahko pa zmanjša tudi donos. Prihodek iz dividend se ne razdeli neposredno vlagateljem, ampak se jih ponovno vložijo v naložbe. Zaradi možnega hitrejšega in obsežnejšega prilagajanja portfelja ima lahko naložba višje stroške kupovanja in prodajanja naložb kot skladi z manj fleksibilno naložbeno strukturo. V naložbah, na katerih temelji ta finančni produkt, niso upoštevana merila EU za okoljsko trajnostne gospodarske dejavnosti. Donos ni garantiran, ampak je odvisen od naložbene politike in nihanja vrednosti naložb v portfelju. Cenovna nihanja so odraz stanja gospodarskega cikla oz. panoge, geopolitičnih razmer, razmer na finančnih trgih, uspešnosti poslovanja posameznih podjetij, nepričakovanih dogodkov, ipd. Dejanski donos se lahko razlikuje tudi od pričakovanega donosa (krajše kot je obdobje varčevanja, večja je verjetnost, da se bo dejanski donos razlikoval od pričakovanega).

Ciljni mali vlagatelj

Naložba je primerna za vlagatelje, ki so pripravljeni prevzeti višje tveganje ob pričakovanih relativno višjih donosih, oziroma za tiste, ki jim premoženjsko stanje dopušča prevzemanje višjega tveganja in se zavedajo možnosti izgube sredstev.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja

Manjše tveganje

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Večje tveganje



Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložbena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 4 od 7, kar je srednji razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene s srednjo stopnjo. Slabi tržni pogoji bi lahko vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba ne vsebuje nobene zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja: Primer naložbe:		10 let 1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zajamčen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	780 EUR -22,0 %	3.670 EUR -10,1 %	6.590 EUR -7,7 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	910 EUR -9,2 %	3.780 EUR -9,2 %	6.120 EUR -9,2 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	1.010 EUR 0,7 %	5.100 EUR 0,7 %	10.390 EUR 0,7 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	1.040 EUR 3,9 %	5.620 EUR 3,9 %	12.430 EUR 3,9 %
Znesek, vložen v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako

vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vложи 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	25 EUR	380 EUR	1.411 EUR
Letni učinek stroškov*	2,5 %	2,6 % vsako leto	2,6 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal 3,2 % pred stroški in 0,7 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	2,10 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	2,15 %
Transakcijski stroški	0,03 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	0,40 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generali.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generali.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Generali Globalni, delniški	ISIN	SI0021401383
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljaivec	Generali Investments d.o.o.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe

Cilj naložbe je dolgoročna kapitalna rast, ki bo dosežena z aktivnim upravljanjem naložb in s spodbujanjem trajnostnih vidikov v poslovanju njihovih izdajateljev (ESG). Najmanj 85 % sredstev je v delniških naložbah, največ 10 % v enotah drugih skladov in najmanj 75 % v finančnih instrumentih, s katerimi spodbuja okoljske in socialne značilnosti. Naložbe so usmerjene pretežno v globalne razvite trge. Naložbe so usklajene z Direktivo EU o investicijskih skladih (UCITS sklad). Naložba se uvršča med finančne produkte iz 8. člena Uredbe o razkritjih, povezanih s trajnostnostjo, v sektorju finančnih storitev (Uredba SFDR).

Uspešnost poslovanja se primerja z donosnostjo delniškega indeksa MSCI AC World (merjenega v evrih). Portfelj je (neposredno ali posredno prek naložb v druge sklade) sestavljen pretežno iz delniških naložb s podobnimi utežmi, kot so v referenčnem indeksu. Upravitelj si prizadeva poiskati posebne naložbene priložnosti, tako da sredstva po svoji presoji naloži tudi v podjetja, sektorje in države, ki niso vključeni v referenčni indeks ali vanj niso vključeni v enaki meri. Za varovanje premoženja pred padci vrednosti se lahko uporabi izvedene finančne instrumente (opcije in standardizirane terminske pogodbe). Njihova uporaba praviloma zmanjša tveganje, lahko pa zmanjša tudi donos. Prihodek iz dividend se ne razdeli neposredno vlagateljem, ampak se jih ponovno vložijo v naložbe.

Donos ni garantiran, ampak je odvisen od naložbene politike in nihanja vrednosti naložb v portfelju.

Cenovna nihanja so odraz stanja gospodarskega cikla oz. panoge, geopolitičnih razmer, razmer na finančnih trgih, uspešnosti poslovanja posameznih podjetij, nepričakovanih dogodkov, ipd. Dejanski donos se lahko razlikuje tudi od pričakovanega donosa (krajše kot je obdobje varčevanja, večja je verjetnost, da se bo dejanski donos razlikoval od pričakovanega).

Ciljni mali vlagatelj

Naložba je primerna za vlagatelje, ki so pripravljeni prevzeti visoko tveganje ob pričakovanih relativno visokih donosih, oziroma za tiste, ki jim premoženjsko stanje dopušča prevzemanje visokega tveganja in se zavedajo možnosti izgube sredstev.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja

Manjše tveganje

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Večje tveganje



Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložbena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 5 od 7, kar je srednje visok razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene s srednje visoko stopnjo. Slabi tržni pogoji bodo verjetno vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba ne vsebuje nobene zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja: Primer naložbe:		10 let 1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zajamčen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	700 EUR -29,7 %	3.260 EUR -13,9 %	5.680 EUR -10,6 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	880 EUR -11,5 %	3.520 EUR -11,5 %	5.420 EUR -11,5 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	1.030 EUR 2,6 %	5.410 EUR 2,6 %	11.570 EUR 2,6 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	1.060 EUR 5,9 %	5.950 EUR 5,9 %	13.870 EUR 5,9 %
Znesek, vloženi v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako

vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vloži 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	29 EUR	450 EUR	1.724 EUR
Letni učinek stroškov*	2,9 %	3,0 % vsako leto	3,0 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal 5,6 % pred stroški in 2,6 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	2,14 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	2,49 %
Transakcijski stroški	0,12 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	0,48 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generali.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generali.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Generali Indija – Kitajska, delniški	ISIN	SI0021400955
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljavac	Generali Investments d.o.o.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe

Cilj naložbe je dolgoročna kapitalna rast, ki bo dosežena z aktivnim upravljanjem delniških naložb v Indiji in Kitajski ter s spodbujanjem trajnostnih vidikov v poslovanju njihovih izdajateljev (ESG). Najmanj 85 % sredstev je naloženih v delnicah, vsaj 80 % v delnicah iz Indije in Kitajske ter najmanj 75 % v finančnih instrumentih, s katerimi spodbuja okoljske in socialne značilnosti. Manj kot 10 % sredstev je naloženih v enote drugih skladov. Naložbe so usklajene z Direktivo EU o investicijskih skladih (UCITS sklad). Naložba se uvršča med finančne produkte iz 8. člena Uredbe o razkritjih, povezanih s trajnostnostjo, v sektorju finančnih storitev (Uredba SFDR). Uspešnost poslovanja se primerja z donosnostjo delniških indeksov MSCI China - 70 in MSCI India - 30 % (merjenih v evrih). Portfelj je (neposredno ali posredno prek naložb v druge sklade) sestavljen pretežno iz delniških naložb s podobnimi utežmi, kot so v sestavljenem referenčnem indeksu. Upravitelj si prizadeva poiskati posebne naložbene priložnosti, tako da sredstva Sklada po svoji presoji naložimo tudi v podjetja in sektorje, ki niso vključeni v referenčni indeks ali vanj niso vključeni v enaki meri. Za varovanje premoženja pred padci vrednosti se lahko uporablja izvedene finančne instrumente (opcije in standardizirane terminske pogodbe). Njihova uporaba praviloma zmanjša tveganje, lahko pa zmanjša tudi donos. Prihodek iz dividend se ne razdeli neposredno vlagateljem, ampak jih ponovno vloži v naložbe. Donos ni garantiran, ampak je odvisen od naložbene politike in nihanja vrednosti naložb v portfelju. Cenovna nihanja so odraz stanja gospodarskega cikla oz. panoge, geopolitičnih razmer, razmer na finančnih trgih, uspešnosti poslovanja posameznih podjetij, nepričakovanih dogodkov, ipd. Dejanski donos se lahko razlikuje tudi od pričakovanega donosa (krajše kot je obdobje varčevanja, večja je verjetnost, da se bo dejanski donos razlikoval od pričakovanega).

Ciljni mali vlagatelj

Naložba je primerna za vlagatelje, ki so pripravljeni prevzeti relativno visoko tveganje ob pričakovanih relativno višjih donosih, oziroma za tiste, ki jim premoženjsko stanje dopušča prevzemanje višjega tveganja in se zavedajo možnosti izgube sredstev.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja

Manjše tveganje

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Večje tveganje



Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložbena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 5 od 7, kar je srednje visok razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene s srednje visoko stopnjo. Slabi tržni pogoji bodo verjetno vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba ne vsebuje nobene zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja: Primer naložbe:		10 let 1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zajamčen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	660 EUR -34,2 %	3.080 EUR -15,7 %	5.350 EUR -11,8 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	910 EUR -8,6 %	3.850 EUR -8,6 %	6.320 EUR -8,6 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	1.040 EUR 4,3 %	5.690 EUR 4,3 %	12.730 EUR 4,3 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	1.090 EUR 9,0 %	6.530 EUR 9,0 %	16.580 EUR 9,0 %
Znesek, vložen v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako

vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vложи 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	22 EUR	359 EUR	1.418 EUR
Letni učinek stroškov*	2,2 %	2,3 % vsako leto	2,3 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal 6,7 % pred stroški in 4,3 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	2,12 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	2,26 %
Transakcijski stroški	0,04 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	0,06 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generali.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generali.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Generali Latinska Amerika, delniški	ISIN	SI0021400989
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljavec	Generali Investments d.o.o.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe

Cilj naložbe je dolgoročna kapitalna rast, ki bo dosežena z aktivnim upravljanjem delniških naložb v Latinski Ameriki in s spodbujanjem trajnostnih vidikov v poslovanju njihovih izdajateljev (ESG). Naložba ima najmanj 85 % sredstev naloženih v delnicah, vsaj 80 % v delnicah iz Latinske Amerike in najmanj 75 % v finančnih instrumentih, s katerimi spodbuja okoljske in socialne značilnosti. Manj kot 10 % sredstev je naloženih v enote drugih skladov. Naložbe so usklajene z Direktivo EU o investicijskih skladih (UCITS sklad). Naložba se uvršča med finančne produkte iz 8. člena Uredbe o razkritjih, povezanih s trajnostnostjo, v sektorju finančnih storitev (Uredba SFDR). Uspešnost se primerja z donosnostjo delniškega indeksa MSCI Emerging Markets Latin America (merjenega v evrih). Portfelj je (neposredno ali posredno prek naložb v druge sklade) sestavljen pretežno iz delniških naložb s podobnimi utežmi, kot so v referenčnem indeksu. Upravitelj si prizadeva poiskati posebne naložbene priložnosti, tako da sredstva po svoji presoji naloži tudi v podjetja, sektorje in države, ki niso vključeni v referenčni indeks ali vanj niso vključeni v enaki meri. Za varovanje premoženja pred padci vrednosti se lahko uporablja izvedene finančne instrumente (opcije in standardizirane terminske pogodbe). Njihova uporaba praviloma zmanjša tveganje, lahko pa zmanjša tudi donos. Prihodek iz dividend se ne razdeli neposredno vlagateljem, ampak se jih ponovno vložijo v naložbe. Donos ni garantiran, ampak je odvisen od naložbene politike Sklada in nihanja vrednosti naložb v portfelju. Cenovna nihanja so odraz stanja gospodarskega cikla oz. panoge, geopolitičnih razmer, razmer na finančnih trgih, uspešnosti poslovanja posameznih podjetij, nepričakovanih dogodkov, ipd. Dejanski donos se lahko razlikuje tudi od pričakovanega donosa (krajše kot je obdobje varčevanja, večja je verjetnost, da se bo dejanski donos razlikoval od pričakovanega).

Ciljni mali vlagatelj

Naložba je primerna za vlagatelje, ki so pripravljeni prevzeti relativno visoko tveganje ob pričakovanih relativno višjih donosih, oziroma za tiste, ki jim premoženjsko stanje dopušča prevzemanje višjega tveganja in se zavedajo možnosti izgube sredstev.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja

Manjše tveganje

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Večje tveganje



Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložbena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 6 od 7, kar je drugi najvišji razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene z visoko stopnjo. Slabi tržni pogoji bodo zelo verjetno vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba ne vsebuje nobene zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja: Primer naložbe:		10 let 1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zjamčen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	390 EUR -60,9 %	1.830 EUR -31,8 %	2.850 EUR -24,9 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	920 EUR -8,2 %	3.900 EUR -8,2 %	6.450 EUR -8,2 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	970 EUR -2,8 %	4.590 EUR -2,8 %	8.580 EUR -2,8 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	1.040 EUR 3,8 %	5.590 EUR 3,8 %	12.310 EUR 3,8 %
Znesek, vložen v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako

vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vложи 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	27 EUR	383 EUR	1.340 EUR
Letni učinek stroškov*	2,7 %	2,6 % vsako leto	2,6 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal -0,2 % pred stroški in -2,8 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	2,30 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	2,45 %
Transakcijski stroški	0,14 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	0,20 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generalisi.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generalisi.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Generali MM, sklad denarnega trga - EUR	ISIN	SI0021400203
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljavec	Generali Investments d.o.o.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe

Cilj naložbe je ohranitev glavnice in doseganje donosnosti v višini obrestnih mer na denarnem trgu. Portfelj sestavljajo kratkoročne evrske naložbe (državni in podjetniški instrumenti denarnega trga ter depoziti). Naložba ima tehtano povprečno zapadlost do 6 mesecev, tehtano povprečno trajanje pa do 12 mesecev. Njegovo premoženje se upravlja aktivno. Opozarjamo, da lahko naložimo do 100 % sredstev v instrumente denarnega trga, ki jih izdajo ali za katere jamčijo Evropska unija, nacionalni, regionalni in lokalni upravni organi držav članic ali njihove centralne banke, Evropska centralna banka, Evropska investicijska banka, Evropski investicijski sklad, Evropski mehanizem za stabilnost, Evropski instrument za finančno stabilnost, centralni organ ali centralna banka tretje države, Mednarodni denarni sklad, Mednarodna banka za obnovo in razvoj, Razvojna banka Sveta Evrope, Evropska banka za obnovo in razvoj, Banka za mednarodne poravnave ali katera koli druga ustrezna mednarodna finančna institucija ali organizacija, v katero so včlanjene ena ali več držav članic. Vrste in razpršenost naložb so usklajene z Direktivo EU o investicijskih skladih (UCITS sklad) in Uredbo EU o skladih denarnega trga. Sklad se uvršča med standardne sklade denarnega trga s spremenljivo NVS.

Uspešnost poslovanja se primerja z donosnostjo indeksa OISESTR Index (izraženega v evrih), ki ga izračunava Bloomberg na podlagi podatkov evro kratkoročne obrestne mere (€STR), ki jo dnevno objavlja ECB in temelji na opravljenih in poravnanih transakcijah na T-1 TARGET2 delovni dan, zato finančni instrumenti v portfelju Sklada ne morejo neposredno odražati njegove sestave.

Prihodek iz dividend se ne razdeli neposredno vlagateljem, ampak se jih ponovno vložijo v naložbe Sklada.

V naložbah, na katerih temelji ta finančni produkt, niso upoštevana merila EU za okoljsko trajnostne gospodarske dejavnosti.

Donos ni garantiran, ampak je odvisen od naložbene politike in nihanja vrednosti naložb v portfelju. Cenovna nihanja so odraz stanja gospodarskega cikla oz. panoge, geopolitičnih razmer, razmer na finančnih trgih, uspešnosti poslovanja posameznih podjetij, nepričakovanih dogodkov, ipd. Dejanski donos se lahko razlikuje tudi od pričakovanega donosa (krajše kot je obdobje varčevanja, večja je verjetnost, da se bo dejanski donos razlikoval od pričakovanega).

Ciljni mali vlagatelj

Naložba je primerna za vlagatelje, ki pričakujejo nekoliko višje donose, kot jih na daljši rok praviloma prinašajo denarni depoziti, in za vlagatelje, ki želijo v časih neugodnih gibanj na drugih kapitalskih trgih (predvsem delniških) svoje naložbe vsaj začasno prerazporediti v varnejše oblike s stabilnejšimi, čeprav relativno nizkimi donosi, ter se zavedajo možnosti izgube sredstev.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja

Manjše tveganje

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Večje tveganje



Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložbena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 2 od 7, kar je nizek razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene z nizko stopnjo. Slabi tržni pogoji najverjetneje ne bodo vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba ne vsebuje nobene zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja: Primer naložbe:		10 let 1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zjamčen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	1.000 EUR -0,3 %	4.990 EUR -0,1 %	9.960 EUR -0,1 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	990 EUR -0,7 %	4.890 EUR -0,7 %	9.600 EUR -0,7 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	1.010 EUR 0,7 %	5.100 EUR 0,7 %	10.390 EUR 0,7 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov Povprečen letni donos	1.010 EUR 1,5 %	5.230 EUR 1,5 %	10.850 EUR 1,5 %
Znesek, vložen v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vложи 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	0 EUR	2 EUR	6 EUR
Letni učinek stroškov*	0,0 %	0,0 % vsako leto	0,0 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal 0,7 % pred stroški in 0,7 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	0,19 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	0,00 %
Transakcijski stroški	0,00 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	0,01 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generalisi.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generalisi.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Generali Novi trgi, delniški	ISIN	SI0021400245
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljavac	Generali Investments d.o.o.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe

Cilj naložbe je dolgoročna kapitalska rast, ki bo dosežena z aktivnim upravljanjem delniških naložb v državah v razvoju in s spodbujanjem trajnostnih vidikov v poslovanju njihovih izdajateljev (ESG). Najmanj 85 % sredstev je naloženih v delnicah, vsaj 80 % v delnicah s trgov v razvoju Azije, Latinske Amerike, Vzhodne in Srednje Evrope ter Afrike, med katere so vključena tudi gospodarstva članic EU, kot so Češka, Madžarska, Poljska, Slovaška in Slovenija, ter najmanj 75 % v finančnih instrumentih, s katerimi spodbuja okoljske in socialne značilnosti. Manj kot 10 % sredstev je naloženih v enote drugih skladov. Naložbe so usklajene z Direktivo EU o investicijskih skladih (UCITS sklad). Naložba se uvršča med finančne produkte iz 8. člena Uredbe o razkritjih, povezanih s trajnostnostjo, v sektorju finančnih storitev (Uredba SFDR). Uspešnost poslovanja primerjamo z donosnostjo delniškega indeksa MSCI Emerging Markets (merjenega v evrih). Portfelj je (neposredno ali posredno prek naložb v druge sklade) sestavljen pretežno iz delniških naložb s podobnimi utežmi, kot so v referenčnem indeksu. Upravitelj si prizadeva poiskati posebne naložbene priložnosti, tako da sredstva po svoji presoji naložimo tudi v podjetja, sektorje in države, ki niso vključeni v referenčni indeks ali vanj niso vključeni v enaki meri. Za varovanje premoženja pred padci vrednosti lahko uporabi izvedene finančne instrumente (opcije in standardizirane terminske pogodbe). Njihova uporaba praviloma zmanjša tveganje, lahko pa zmanjša tudi donos. Prihodek iz dividend se ne razdeli neposredno vlagateljem, ampak se jih ponovno vložijo v naložbe. Donos ni garantiran, ampak je odvisen od naložbene politike in nihanja vrednosti naložb v portfelju. Cenovna nihanja so odraz stanja gospodarskega cikla oz. panoge, geopolitičnih razmer, razmer na finančnih trgih, uspešnosti poslovanja posameznih podjetij, nepričakovanih dogodkov, ipd. Dejanski donos se lahko razlikuje tudi od pričakovanega donosa (krajše kot je obdobje varčevanja, večja je verjetnost, da se bo dejanski donos razlikoval od pričakovanega).

Ciljni mali vlagatelj

Naložba je primerna za vlagatelje, ki so pripravljeni prevzeti visoko tveganje ob pričakovanih relativno visokih donosih, oziroma za tiste, ki jim premoženjsko stanje dopušča prevzemanje visokega tveganja in se zavedajo možnosti izgube sredstev.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja

Manjše tveganje

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Večje tveganje



Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložbena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 5 od 7, kar je srednje visok razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene s srednje visoko stopnjo. Slabi tržni pogoji bodo verjetno vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba ne vsebuje nobene zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja: Primer naložbe:		10 let 1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zagotovljen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	660 EUR	3.100 EUR	5.380 EUR
	Povprečen letni donos	-34,2 %	-15,6 %	-11,7 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	870 EUR	3.390 EUR	5.120 EUR
	Povprečen letni donos	-12,7 %	-12,7 %	-12,7 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.020 EUR	5.280 EUR	11.070 EUR
	Povprečen letni donos	1,8 %	1,8 %	1,8 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.080 EUR	6.300 EUR	15.500 EUR
	Povprečen letni donos	7,8 %	7,8 %	7,8 %
Znesek, vložen v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako

vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vloži 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	22 EUR	347 EUR	1.313 EUR
Letni učinek stroškov*	2,3 %	2,3 % vsako leto	2,3 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal 4,1 % pred stroški in 1,8 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	2,11 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	2,20 %
Transakcijski stroški	0,02 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	0,10 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generalisi.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generalisi.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Generali Rastko Evropa, delniški	ISIN	SI0021400310
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljavec	Generali Investments d.o.o.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe

Cilj naložbe je dolgoročna kapitalna rast, ki bo dosežena z aktivnim upravljanjem delniških naložb v Evropi in s spodbujanjem trajnostnih vidikov v poslovanju njihovih izdajateljev (ESG). Najmanj 85 % sredstev je naloženih v delnicah, najmanj 80 % v evropskih delnicah in najmanj 75 % v finančnih instrumentih, s katerimi spodbuja okoljske in socialne značilnosti. Manj kot 10 % sredstev je naloženih v enote drugih skladov. Naložbe so usklajene z Direktivo EU o investicijskih skladih (UCITS sklad). Naložba se uvršča med finančne produkte iz 8. člena Uredbe o razkritjih, povezanih s trajnostnostjo, v sektorju finančnih storitev (Uredba SFDR). Uspešnost poslovanja primerjamo z donosnostjo delniškega indeksa MSCI Europe (merjenega v evrih). Portfelj je (neposredno ali posredno prek naložb v druge sklade) sestavljen pretežno iz delniških naložb s podobnimi utežmi, kot so v referenčnem indeksu. Upravitelj si prizadeva poiskati posebne naložbene priložnosti, tako da sredstva po svoji presoji naloži tudi v podjetja, sektorje in države, ki niso vključeni v referenčni indeks ali vanj niso vključeni v enaki meri.

Za varovanje premoženja pred padci vrednosti se lahko uporablja izvedene finančne instrumente (opcije in standardizirane terminske pogodbe). Njihova uporaba praviloma zmanjša tveganje, lahko pa zmanjša tudi donos.

Prihodek iz dividend se neposredno ne razdeli vlagateljem, ampak se jih ponovno vložijo v naložbe.

Donos ni garantiran, ampak je odvisen od naložbene politike in od nihanja vrednosti naložb v portfelju. Cenovna nihanja so odraz stanja gospodarskega cikla oz. panoge, geopolitičnih razmer, razmer na finančnih trgih, uspešnosti poslovanja posameznih podjetij, nepričakovanih dogodkov, ipd.

Dejanski donos se lahko razlikuje tudi od pričakovanega donosa (krajše kot je obdobje varčevanja, večja je verjetnost, da se bo dejanski donos razlikoval od pričakovanega).

Ciljni mali vlagatelj

Naložba je primerna za vlagatelje, ki so pripravljeni prevzeti višje tveganje ob pričakovanih relativno višjih donosih, oziroma za tiste, ki jim premoženjsko stanje dopušča prevzemanje višjega tveganja in se zavedajo možnosti izgube sredstev.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja

Manjše tveganje

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Večje tveganje



Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložbena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 5 od 7, kar je srednje visok razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene s srednje visoko stopnjo. Slabi tržni pogoji bodo verjetno vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba ne vsebuje nobene zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja: Primer naložbe:		10 let 1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zjamčen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	600 EUR	2.780 EUR	4.680 EUR
	Povprečen letni donos	-39,7 %	-19,0 %	-14,4 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	950 EUR	4.240 EUR	7.440 EUR
	Povprečen letni donos	-5,5 %	-5,5 %	-5,5 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.010 EUR	5.150 EUR	10.540 EUR
	Povprečen letni donos	1,0 %	1,0 %	1,0 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.050 EUR	5.840 EUR	13.380 EUR
	Povprečen letni donos	5,2 %	5,2 %	5,2 %
Znesek, vložen v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in datjave so podrobneje obrazloženi v poglavju »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vложи 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	30 EUR	453 EUR	1.688 EUR
Letni učinek stroškov*	3,0 %	3,0 % vsako leto	3,0 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal 4,0 % pred stroški in 1,0 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	2,00 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	2,08 %
Transakcijski stroški	0,08 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	0,96 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generalis.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generalis.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Generali Surovine in energija, delniški	ISIN	SI0021400252
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljavac	Generali Investments d.o.o.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe

Cilj naložbe je dolgoročna kapitalna rast, ki bo dosežena z aktivnim upravljanjem delniških naložb s področja surovin in energije ter s spodbujanjem trajnostnih vidikov v poslovanju njihovih izdajateljev (ESG). Najmanj 85 % sredstev je naloženih v delnicah, vsaj 80 % v delnicah iz sektorjev surovin in predelovalne industrije ter energetike, najmanj 75 % pa v finančnih instrumentih, s katerimi spodbuja okoljske in socialne značilnosti. Manj kot 10 % sredstev je naloženih v enote drugih skladov. Naložbe so usklajene z Direktivo EU o investicijskih skladih (UCITS sklad). Naložba se uvršča med finančne produkte iz 8. člena Uredbe o razkritjih, povezanih s trajnostnostjo, v sektorju finančnih storitev (Uredba SFDR). Uspešnost poslovanja se primerja z donosnostjo delniških indeksov MSCI World Materials Sector - 40 % in MSCI World Energy Sector - 60 % (merjenih v evrih). Portfelj je (neposredno ali posredno prek naložb v druge sklade) sestavljen pretežno iz delniških naložb s podobnimi utežmi, kot so v sestavljenem referenčnem indeksu. Upravitelj si prizadeva poiskati posebne naložbene priložnosti, tako da sredstva po svoji presoji naloži tudi v podjetja in države, ki niso vključeni v referenčni indeks ali vanj niso vključeni v enaki meri.

Za varovanje premoženja pred padci vrednosti se lahko uporablja izvedene finančne instrumente (opcije in standardizirane terminske pogodbe). Njihova uporaba praviloma zmanjša tveganje, lahko pa zmanjša tudi donos.

Prihodek iz dividend se ne razdeli neposredno vlagateljem, ampak se jih ponovno vložijo v naložbe.

Donos ni garantiran, ampak je odvisen od naložbene politike in nihanja vrednosti naložb v portfelju.

Cenovna nihanja so odraz stanja gospodarskega cikla oz. panoge, geopolitičnih razmer, razmer na finančnih trgih, uspešnosti poslovanja posameznih podjetij, nepričakovanih dogodkov, ipd.

Dejanski donos se lahko razlikuje tudi od pričakovanega donosa (krajše kot je obdobje varčevanja, večja je verjetnost, da se bo dejanski donos razlikoval od pričakovanega).

Ciljni mali vlagatelj

Naložba je primerna za vlagatelje, ki so pripravljeni prevzeti relativno visoko tveganje ob pričakovanih relativno visokih donosih, oziroma za tiste, ki jim premoženjsko stanje dopušča prevzemanje višjega tveganja in se zavedajo možnosti izgube sredstev.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja

Manjše tveganje

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Večje tveganje



Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložbena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 6 od 7, kar je drugi najvišji razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene z visoko stopnjo. Slabi tržni pogoji bodo zelo verjetno vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba ne vsebuje nobene zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja: Primer naložbe:		10 let 1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zagotovljen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	480 EUR	2.190 EUR	3.500 EUR
	Povprečen letni donos	-52,1 %	-26,3 %	-20,4 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	930 EUR	4.090 EUR	6.990 EUR
	Povprečen letni donos	-6,6 %	-6,6 %	-6,6 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	990 EUR	4.780 EUR	9.220 EUR
	Povprečen letni donos	-1,5 %	-1,5 %	-1,5 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.020 EUR	5.330 EUR	11.270 EUR
	Povprečen letni donos	2,2 %	2,2 %	2,2 %
Znesek, vložen v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako

vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vloži 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	31 EUR	457 EUR	1.636 EUR
Letni učinek stroškov*	3,2 %	3,1 % vsako leto	3,1 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal 1,7 % pred stroški in -1,5 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	2,03 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	2,63 %
Transakcijski stroški	0,11 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	0,50 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generalis.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generalis.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Generali Tehnologija, delniški	ISIN	SI0021400260
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljavac	Generali Investments d.o.o.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe

Cilj naložbe je dolgoročna kapitalna rast, ki bo dosežena z aktivnim upravljanjem delniških naložb s področja tehnologije in s spodbujanjem trajnostnih vidikov v poslovanju njihovih izdajateljev (ESG). Najmanj 85 % sredstev je naloženih v delnicah, vsaj 80 % v delnicah iz sektorjev informacijske tehnologije in komunikacij ter najmanj 75 % v finančnih instrumentih, s katerimi spodbuja okoljske in socialne značilnosti. Manj kot 10 % sredstev je naloženih v enote drugih skladov. Naložbe so usklajene z Direktivo EU o investicijskih skladih (UCITS sklad). Naložba se uvršča med finančne produkte iz 8. člena Uredbe o razkritjih, povezanih s trajnostnostjo, v sektorju finančnih storitev (Uredba SFDR). Uspešnost poslovanja se primerja z donosnostjo delniških indeksov MSCI World Information Technology - 60 % in MSCI World Communication Services Sector - 40 % (merjenih v evrih). Portfelj je (neposredno ali posredno prek naložb v druge sklade) sestavljen pretežno iz delniških naložb s podobnimi utežmi, kot so v sestavljenem referenčnem indeksu. Upravitelj si prizadeva poiskati posebne naložbene priložnosti, tako da sredstva po svoji presoji naloži tudi v podjetja in države, ki niso vključeni v referenčni indeks ali vanj niso vključeni v enaki meri.

Za varovanje premoženja Sklada pred padci vrednosti se lahko uporablja izvedene finančne instrumente (opcije in standardizirane terminske pogodbe). Njihova uporaba praviloma zmanjša tveganje, lahko pa zmanjša tudi donos.

Prihodek iz dividend se ne razdeli neposredno vlagateljem, ampak se jih ponovno vložijo v naložbe.

Donos ni garantiran, ampak je odvisen od naložbene politike in nihanja vrednosti naložb v portfelju.

Cenovna nihanja so odraz stanja gospodarskega cikla oz. panoge, geopolitičnih razmer, razmer na finančnih trgih, uspešnosti poslovanja posameznih podjetij, nepričakovanih dogodkov, ipd.

Dejanski donos se lahko razlikuje tudi od pričakovanega donosa (krajše kot je obdobje varčevanja, večja je verjetnost, da se bo dejanski donos razlikoval od pričakovanega).

Ciljni mali vlagatelj

Naložba je primerna za vlagatelje, ki so pripravljeni prevzeti relativno visoko tveganje ob pričakovanih relativno višjih donosih, oziroma za tiste, ki jim premoženjsko stanje dopušča prevzemanje višjega tveganja in se zavedajo možnosti izgube sredstev.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja

Manjše tveganje

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Večje tveganje



Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložbena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 5 od 7, kar je srednje visok razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene s srednje visoko stopnjo. Slabi tržni pogoji bodo verjetno vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba ne vsebuje nobene zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja: Primer naložbe:		10 let 1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zajamčen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	660 EUR	2.990 EUR	5.050 EUR
	Povprečen letni donos	-33,9 %	-16,6 %	-12,9 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	730 EUR	2.130 EUR	2.560 EUR
	Povprečen letni donos	-27,2 %	-27,2 %	-27,2 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.090 EUR	6.590 EUR	16.870 EUR
	Povprečen letni donos	9,3 %	9,3 %	9,3 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.140 EUR	7.430 EUR	21.430 EUR
	Povprečen letni donos	13,5 %	13,5 %	13,5 %
Znesek, vložen v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako

vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vложи 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	42 EUR	743 EUR	3.219 EUR
Letni učinek stroškov*	4,2 %	4,6 % vsako leto	4,6 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal 14,0 % pred stroški in 9,3 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	2,00 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	2,39 %
Transakcijski stroški	0,05 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	2,25 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generalisi.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generalisi.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Generali Amerika, delniški	ISIN	SI0021401649
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljavec	Generali Investments d.o.o.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe

Cilj naložbe je dolgoročna kapitalna rast, ki bo dosežena z aktivnim upravljanjem ameriških delniških naložb in s spodbujanjem trajnostnih vidikov v poslovanju njihovih izdajateljev (ESG). Najmanj 85 % sredstev je naloženih v delnicah, vsaj 80 % v delnicah družb iz ZDA in najmanj 75 % v finančnih instrumentih, s katerimi spodbuja okoljske in socialne značilnosti. Manj kot 10 % sredstev je naloženih v enote drugih skladov. Naložbe so usklajene z Direktivo EU o investicijskih skladih (UCITS sklad). Naložba se uvršča med finančne produkte iz 8. člena Uredbe o razkritjih, povezanih s trajnostnostjo, v sektorju finančnih storitev (Uredba SFDR).

Uspešnost se primerja z donosnostjo delniškega indeksa MSCI USA USD (merjenega v evrih). Portfelj je (neposredno ali posredno prek naložb v druge sklade) sestavljen pretežno iz delniških naložb s podobnimi utežmi, kot so v referenčnem indeksu. Upravitelj si prizadeva poiskati posebne naložbene priložnosti, tako da sredstva po svoji presoji naloži tudi v podjetja in sektorje, ki niso vključeni v referenčni indeks ali vanj niso vključeni v enaki meri.

Za varovanje premoženja pred padci vrednosti se lahko uporabi izvedene finančne instrumente (opcije in standardizirane terminske pogodbe). Njihova uporaba praviloma zmanjša tveganje, lahko pa zmanjša tudi donos.

Prihodek iz dividend se ne razdeli neposredno vlagateljem, ampak se jih ponovno vložijo v naložbe.

Donos naložbe ni garantiran, ampak je odvisen od naložbene politike in nihanja vrednosti naložb v portfelju. Cenovna nihanja so odraz stanja gospodarskega cikla oz. panoge, geopolitičnih razmer, razmer na finančnih trgih, uspešnosti poslovanja posameznih podjetij, nepričakovanih dogodkov, ipd. Dejanski donos naložbe se lahko razlikuje tudi od pričakovanega donosa (krajše kot je obdobje varčevanja, večja je verjetnost, da se bo dejanski donos razlikoval od pričakovanega).

Ciljni mali vlagatelj

Naložba je primerna za vlagatelje, ki so pripravljeni prevzeti visoko tveganje ob pričakovanih relativno visokih donosih, oziroma za tiste, ki jim premoženjsko stanje dopušča prevzemanje visokega tveganja in se zavedajo možnosti izgube sredstev.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja

Manjše tveganje

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Večje tveganje



Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložbena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 5 od 7, kar je srednje visok razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene s srednje visoko stopnjo. Slabi tržni pogoji bodo verjetno vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba ne vsebuje nobene zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja: Primer naložbe:		10 let 1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zjamčen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	670 EUR	3.060 EUR	5.220 EUR
	Povprečen letni donos	-33,1 %	-15,9 %	-12,3 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	850 EUR	3.160 EUR	4.570 EUR
	Povprečen letni donos	-14,9 %	-14,9 %	-14,9 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.090 EUR	6.510 EUR	16.510 EUR
	Povprečen letni donos	8,9 %	8,9 %	8,9 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.120 EUR	7.040 EUR	19.250 EUR
	Povprečen letni donos	11,6 %	11,6 %	11,6 %
Znesek, vložen v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako

vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vloži 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	36 EUR	640 EUR	2.752 EUR
Letni učinek stroškov*	3,7 %	4,0 % vsako leto	4,0 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal 12,9 % pred stroški in 8,9 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	1,81 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	2,61 %
Transakcijski stroški	0,02 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	1,39 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generali.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generali.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Generali Vitalnost, delniški	ISIN	SI0021400286
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljavec	Generali Investments d.o.o.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe

Cilj naložbe je dolgoročna kapitalska rast, ki bo dosežena z aktivnim upravljanjem naložb v sektorje zdravstva ter trajnih in osnovnih potrošnih dobrin ter s spodbujanjem trajnostnih vidikov v poslovanju njihovih izdajateljev (ESG). Najmanj 85 % sredstev je naloženih v delnicah, vsaj 80 % v delnicah izdajateljev iz sektorjev zdravstvene opreme in storitev, farmacije, biotehnologije ter izdelkov in storitev ožje in široke porabe, najmanj 75 % pa v finančnih instrumentih, s katerimi spodbuja okoljske in socialne značilnosti. Manj kot 10 % sredstev je naloženih v enote drugih skladov. Naložbe so usklajene z Direktivo EU o investicijskih skladih (UCITS sklad). Naložba se uvršča med finančne produkte iz 8. člena Uredbe o razkritjih, povezanih s trajnostnostjo, v sektorju finančnih storitev (Uredba SFDR). Uspešnost poslovanja se primerja z donosnostjo delniških indeksov MSCI World Health Care - 60 %, MSCI World Consumer Staples - 25 % in MSCI World Consumer Discretionary - 15 % (merjenih v evrih). Portfelj je (neposredno ali posredno prek naložb v druge sklade) sestavljen pretežno iz delniških naložb s podobnimi utežmi, kot so v sestavljenem referenčnem indeksu. Upravitelj si prizadeva poiskati posebne naložbene priložnosti, tako da sredstva po svoji presoji naložimo tudi v podjetja in države, ki niso vključeni v referenčni indeks ali vanj niso vključeni v enaki meri. Za varovanje premoženja pred padci vrednosti se lahko uporablja izvedene finančne instrumente (opcije in standardizirane terminske pogodbe). Njihova uporaba praviloma zmanjša tveganje, lahko pa zmanjša tudi donos. Prihodek iz dividend se ne razdeli neposredno vlagateljem, ampak se jih ponovno vložijo v naložbe. Donos ni garantiran, ampak je odvisen od naložbene politike in nihanja vrednosti naložb v portfelju. Cenovna nihanja so odraz stanja gospodarskega cikla oz. panoge, geopolitičnih razmer, razmer na finančnih trgih, uspešnosti poslovanja posameznih podjetij, nepričakovanih dogodkov, ipd. Dejanski donos se lahko razlikuje tudi od pričakovanega donosa (krajše kot je obdobje varčevanja, večja je verjetnost, da se bo dejanski donos razlikoval od pričakovanega).

Ciljni mali vlagatelj

Naložba je primerna za vlagatelje, ki so pripravljeni prevzeti visoko tveganje ob pričakovanih relativno visokih donosih, oziroma za tiste, ki jim premoženjsko stanje dopušča prevzemanje visokega tveganja in se zavedajo možnosti izgube sredstev.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja

Manjše tveganje

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Večje tveganje



Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložbena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 4 od 7, kar je srednji razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene s srednjo stopnjo. Slabi tržni pogoji bi lahko vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba ne vsebuje nobene zaščite glede prihodnje tržne uspešnosti, zato lahko svojo naložbo delno ali v celoti izgubite.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja: Primer naložbe:		10 let 1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zajamčen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	750 EUR	3.460 EUR	6.060 EUR
	Povprečen letni donos	-25,0 %	-12,0 %	-9,3 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	910 EUR	3.850 EUR	6.300 EUR
	Povprečen letni donos	-8,6 %	-8,6 %	-8,6 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.070 EUR	6.100 EUR	14.530 EUR
	Povprečen letni donos	6,7 %	6,7 %	6,7 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.100 EUR	6.790 EUR	17.930 EUR
	Povprečen letni donos	10,4 %	10,4 %	10,4 %
Znesek, vložen v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako

vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vloži 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	34 EUR	582 EUR	2.399 EUR
Letni učinek stroškov*	3,5 %	3,7 % vsako leto	3,7 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal 10,4 % pred stroški in 6,7 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	1,99 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	2,24 %
Transakcijski stroški	0,06 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	1,47 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generalisi.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generalisi.si/kid.

SPECIFIČNE INFORMACIJE O OSNOVNI NALOŽBENI MOŽNOSTI



Ta dokument predstavlja specifične informacije o osnovni naložbeni možnosti (v nadaljevanju: naložba) in ga je potrebno brati skupaj z Dokumentom s ključnimi informacijami (KID-ZL-01/23) za produkt ZLATA LETA.

Produkt

Produkt	ZLATA LETA		
Naložba	Zajamčena naložba, naložba z zajamčeno donosnostjo		
Datum izdaje	05. 03. 2023	Upravljavec	GENERALI zavarovalnica d.d.

Kaj je ta produkt?

Cilji naložbe Cilj naložbe je ohranjanje vrednosti sredstev ne glede na nihanja na kapitalskih trgih. Naložba vključuje zajamčeno donosnost v višini 0 % letno. Za donosnost naložbe jamči GENERALI zavarovalnica d.d.

Ciljni mali vlagatelj Naložba je primerna za vlagatelje, ki želijo sprejemati najnižje naložbeno tveganje in imajo za primaren cilj ohranitev vrednosti premoženja. Obenem je ta naložba primerna za tiste vlagatelje, katerih premoženjsko stanje jim dovoljuje zgolj naložbe v najvarnejše tipe naložb.

Kakšno je tveganje in kakšen donos lahko pričakujem?

Kazalnik tveganja	Manjše tveganje	1	2	3	4	5	6	7	Večje tveganje
--------------------------	-----------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------------

Kazalnik tveganja temelji na predpostavki, da z naložbo razpolagate 10 let. Dejansko tveganje se lahko znatno razlikuje v primeru predčasnega izplačila in donos je lahko manjši. Plačati boste morali znatne dodatne stroške za predčasno izplačilo.

Zbirni kazalnik tveganja je smernica glede stopnje tveganja te naložbe v primerjavi z drugimi naložbenimi možnostmi. Kaže stopnjo verjetnosti, da bo naložbena možnost izgubila vrednost zaradi tržnih gibanj ali ker vlagatelj ne bo poplačan. To naložbo smo razvrstili pod 1 od 7, kar je najnižji razred tveganja.

Morebitne izgube na podlagi prihodnje uspešnosti so ocenjene z zelo nizko stopnjo. Slabi tržni pogoji najverjetneje ne bodo vplivali na zmožnost poplačila vlagatelja. Ta naložba vključuje zajamčeno donosnost v višini 0 % letno. Zavarovalnica zagotavlja zajamčeno donosnost na način, da je vrednost enote premoženja (VEP) nespremenljiva.

Scenariji uspešnosti

Priporočeno obdobje razpolaganja:		10 let		
Primer naložbe:		1.000 EUR letno		
		Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Scenarij				
Minimalni	Najmanjši donos ni zajamčen. Svojo naložbo lahko delno ali v celoti izgubite.			
Stresni	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR
	Povprečen letni donos	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Neugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR
	Povprečen letni donos	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Zmeren	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR
	Povprečen letni donos	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Ugoden	Koliko bi lahko dobili nazaj po odbitju stroškov	1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR
	Povprečen letni donos	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Znesek, vložen v določenem obdobju		1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR

Ta preglednica prikazuje znesek, ki bi ga lahko dobili nazaj v naslednjih 10 letih na podlagi različnih scenarijev, če vložite 1.000 EUR na leto, z rednim plačevanjem premije. Vaše koristi od naložbe so odvisne od prihodnje tržne uspešnosti. Razvoj trga v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Predstavljeni scenariji so ponazoritve, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Stresni scenarij prikazuje, koliko bi lahko dobili nazaj v ekstremnih tržnih razmerah.

Prikazani zneski se nanašajo le na naložbo in vključujejo stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe. V zneskih ni upoštevan vaš davčni položaj, ki lahko prav tako vpliva na to, koliko boste dobili nazaj. Davki in dajatve so podrobneje obrazloženi v poglavju z naslovom »Kako dolgo bi moral razpolagati z njim in ali lahko dobim denar izplačan predčasno?« v Dokumentu s ključnimi informacijami za produkt ZLATA LETA.

Kakšni so stroški?

Stroški skozi čas V preglednicah so prikazani zneski, ki se odbijejo od vaše naložbe, da bi se pokrile različne vrste stroškov. Ti zneski so odvisni od tega, koliko ste vložili, kako dolgo razpolagate z naložbo in kako uspešna je naložba. Prikazani zneski so ponazoritve, ki temeljijo na primeru zneska naložbe in različnih možnih naložbenih obdobjih.

Predpostavljali smo, da:

- boste v prvem letu dobili nazaj znesek, ki ste ga vložili (0-odstotni letni donos), ob upoštevanju vseh stroškov in dajatev. Za druga obdobja razpolaganja smo predpostavljali uspešnost produkta, kot je prikazana v zmernem scenariju;
- se vложи 1.000 EUR na leto.

Stroški zajemajo le stroške te naložbe, brez vstopnih in izstopnih stroškov naložbe, ki jih kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje ne plačate, in ne vključujejo stroškov zavarovalne pogodbe.

	Če prekinete po 1 letu	Če prekinete po 5 letih	Če prekinete po 10 letih
Stroški skupaj	0 EUR	0 EUR	0 EUR
Letni učinek stroškov*	0,0 %	0,0 % vsako leto	0,0 % vsako leto

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos. Kaže na primer, če izstopite po priporočenem obdobju razpolaganja, bo vaš povprečen letni donos predvidoma znašal 0,0 % pred stroški in 0,0 % po stroških.

Del stroškov si lahko delimo z osebo, ki vam prodaja produkt, da se pokrijejo storitve, ki vam jih zagotavlja.

Sestava stroškov

Enkratni stroški ob vstopu ali izstopu		Letni učinek stroškov, če prekinete po 10 letih*
Vstopni stroški	0 % ob vstopu v to naložbo. Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje vstopnih stroškov v naložbo ne plačate.	0 %
Izstopni stroški	0 % vaše naložbe, Kot vlagatelj v naložbeno zavarovanje izstopnih stroškov iz naložbe ne plačate.	0 %
Tekoči stroški, zaračunani vsako leto		
Provizije za vodenje in drugi upravni ali operativni stroški	0,00 % vrednosti vaše naložbe letno. Ti stroški so izračunani na podlagi preteklih dejanskih letnih stroškov.	0,00 %
Transakcijski stroški	0,00 % vrednosti vaše naložbe letno. To je ocena stroškov, ki nastanejo ob nakupu in prodaji osnovnih naložb naložbe. Dejanski strošek se bo razlikoval glede na vrednost nakupov in prodaj.	0,00 %
Dodatni stroški, zaračunani pod posebnimi pogoji		
Provizije za uspešnost	Provizija za uspešnost se ne zaračunava.	0 %

*To prikazuje, kako stroški vsako leto v obdobju razpolaganja zmanjšujejo vaš donos.

Druge pomembne informacije

Ta dokument je standardiziran in predstavlja predpogodbene informacije. Pripravljen je v skladu z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/653 z dne 8. marca 2017 in njenimi spremembami.

Informacije o pretekli uspešnosti so objavljene na: <https://www.generali.si/zavarovanje/zivljenje/informacije-za-vlagatelje>.

Dokument in morebitne spremembe tega dokumenta bo zavarovalnica objavila na: www.generali.si/kid.